



上

海

租

界

史

話

朱 仁 昶

## 前 言

上海為世界四大都市之一，位於長江流域門戶，南北洋的中心，世界航路的衝要。上海工商業尤為繁榮，例如據民國廿六年的調查，上海佔

全中國百分之四十以上的工業資本，百分之四十三的工廠工人。中國的對外貿易與金融市場，更是以上海為重心，由此可見上海在中國地位的重要。南京是政治中心，北平是文化中心，上海則是全中國的經濟中心。

上海工商業極為發達，但精華集中於租界；

華界雖亦不乏規模宏大之工廠商店，然較租界相距甚遠，從前外人在華勢力，以上海最為雄厚，過去租界之大，居全國之冠。上海租界是在華帝國主義者的大本營，當時列強所賴以壓迫中國，侵略中國的一切事業和機關，十九都以上海租界為根據地。例如操縱金融的外國銀行，出沒長江

的外國軍艦……均以上海租界為中心點，而助長帝國主義者的勢焰。

上海租界設定於清道光廿五年（一八四五年），租期九十九年，至民國三十四年（一九四五年）抗戰勝利，租界全部收回，恰是九十九年，此百年來之上海租界（公共租界與法租界），實佔中國近代史上一重要地位，農業社會舊中國接受西方工業文明之影響（不論好壞），即以此為前哨而傳播全國。故本文之作，參考各種資料，對上海租界各方面史實為一綜合的介紹，相信不無意義。

## 一 上海租界沿革

上海縣城建於明朝嘉靖年間，為江蘇省松江府所管轄。地位居黃浦江吳淞江（俗稱吳淞江為蘇州河）交會之處。租界悉在城外。清乾隆時，英人比谷會到滬考察。道光十二年，林得賽葛老甫踵至，均言上海為通商善地。及後鴉片戰爭起，於道光廿二年訂中英南京條約，次年又訂南京附約，始正式開港通商。廿五年雙方劃界，議定以洋涇濱（今愛多亞路）北首老閘區之一部份為英僑租地實居經商地界，是為我國有租界之始。

既而英租界推廣到蘇州河及泥城濱，法美亦援條約申請一體待遇。美人請准老閘區北部虹口一帶為美租界。翌年，復許法人洋涇濱到城河濱間為法租界。及太平軍起，各國僑商請兵來滬，是開外兵保護租界之端。到咸豐四年，英法美三領事會同修改「洋涇濱北首租界章程」，始由三

租界納稅西人合組工部局，辦理市政，是為西人有市政局之始。同治元年，法人自組公董局，英美兩租界亦於翌年合併經營，工部局規模漸興，並有納稅人年會以司地方立法。自同光以來，三租界屢圖推廣租界，向界外購地築路。光緒廿五年推廣英美租界，東到引翔港，西到靜安寺，將英美舊租界東西新拓之地，統稱公共租界。而法界西址，也於咸豐十一年推廣一次。光緒廿六年，又展拓到關帝廟濱，民國三年更推廣到徐家匯及斜橋，謂之新租界。

民國十六年，國民革命軍底定江蘇，以上海與外國關係很為複雜，又為全國工商業薈萃的地方，原有上海縣在行政及建設方面，未能兼顧，因改建特別市，脫離省縣轄境。民國十九年，改稱上海市，直隸於行政院。計劃入市界共有十七市鄉，並將十七市鄉一律改為區：即滬南區、閘北區、特別區（即公共租界、法租界）、引翔區、法華區、蒲淞區、漕涇區、楊思區、塘橋區、陸行區、高行區、高橋區、吳淞區、殷行區、江灣區、彭浦區、真如區。華界面積共計四九四方公里，公共租界面積廿二方公里，法租界十方公里，租界共計卅二方公里，其大小約等於舊臺北市區之半。以人口言，民國十九年公共租界有一百萬人，法租界有四十三萬人，華界有一百六十七萬人，合計三百餘萬人。故以人口密度而論，可知在上海市最繁榮地區為公共租界，次為法租界，再次為外圍之華界各區。

公共租界由於美國一向委託英國人代管，典章制度，政治社會一切英國化。因此上海人相沿

稱它「英租界」、「大英地界」，公共租界的字樣，僅只登載在官文書上。大英地界和法租界的區別，是英國人愛體面，重法治，白相人要想為非作歹，作奸犯科，多少有點忌憚。相形之下，由於英租界的政治修明，秩序安定，大商家、大富翁都樂於在那邊營業或僑寓。加上大英地界地區遼闊，熱鬧繁榮，大英地界的市面，遠勝過法租界。

## 二 公共租界制度

上海公共租界之起源，由於外人來華通商之際，中外民情扞格，以風俗習慣等種種不同，不願華洋雜居。在上海則由地方官與領事劃定地段，專供洋人居住貿易之用。此種劃分，固不僅應人民心理上之需要，亦為政府管理上之便利著想。

上海公共租界屬於列國共管租界，組織特為複雜。公共租界管理組織的原則，定於一八六三年北京公使團之會議。上海公共租界雖然屬於各國共管性質，然而英國人勢力最大，實際主持工部局，操縱租界行政。

工部局為租界中處理市政之最高機關，一九三〇年有董事十四人，其分配為華籍五人，英籍五人，美籍二人，日籍二人。工部局之重要行政，皆取決於該十四董事組織之董事會。該會復有聘任辭退局中職員之權。董事每年改選一次，凡不論何國人年出屋租五百兩或有地皮價值五百兩者，均有選舉權（故為財閥政治）。在昔我國人

只有顧問七，後經各界力爭，始獲得被選舉權。

工部局或稱「公董局」，下設各處：

商團、警務處、衛生處、工務處、教育處、財務處、公共圖書館、音樂隊、華文處。

商團又稱爲「義勇隊」，設有司令，由英國軍官擔任該職。按一九三〇年之編制，商團現役有騎兵隊、砲兵隊、鐵甲車隊，步兵隊分爲美國、葡萄牙、日本、中華、上海蘇格蘭、俄國等隊，總計現役一、四三九人。

外國政府原無在租界駐軍的自由，但太平天國之亂，下南京，奪鎮江，僑居上海的外人，很起恐慌，於是決定武裝中立，組織義勇隊，是爲商團之起源。結果太平軍前後三次攻上海城及租界均失敗。

警務處爲規模最大之組織，服務人員達四、八七九人，據一九三〇年底之統計：西籍五一一人，日籍二百人，印籍六九一人，華籍三、四七七人，西人多爲上級職位。

領事裁判權：租界內華洋訴訟案件，向由會審公廨審理，由關係國領事會同審斷，其後因中國官吏懦弱無能，大權旁落，領事即握有特權。到民國十六年，會審公廨改爲臨時法院，始由中國官吏主審，由關係國領事出席觀審。到民國十九年，又將臨時法院改組爲特區地方法院，並添設江蘇高等法院第二分院，其組織制度完全與內地法院相同，原有上下各級的西人職員，皆一律撤去。

工部局行政又受領事團及公使團之監督，如(1)工部局與華官交涉，須由領事等轉達。(2)每年

由領事團召集納稅人會議，由領袖領事主席。(3)被控告時，由領事團組織之領事公堂審判。往年公共租界遇重大事變時，均賴列強（領事團及公使團所代表之母國）遣派重軍之保護而得安全，此爲工部局行政（亦可說整個租界之設施）依賴列強意志之基本原因。各國駐上海（公共租界）領事有英、美、比利時、丹麥、義、日、荷蘭、挪威、葡、西、瑞典、瑞士等國。

工部局經常收入爲地稅、房租（俗稱巡捕捐，又稱市政捐）、特別廣告捐、碼頭捐、執照捐、公共事業收入等。當日上海公共租界及法租界二工部局，每年稅捐經常收入恒在規元二千萬元以上，約合銀幣三千餘萬元之鉅（約相等新臺幣四十億元）。收支相抵，歲有存餘，而華界歲入，才三四十萬元。

上海租界內大部土地都在外國人手裡，但他們當初得到此項土地時，原有地主都不賣契的，因爲在此區域內外國人能居住、能租借，但不能購置土地。外國人所有的只是中國地方官吏發給他們的一種永久租借契，這就是上海的「道契」。

越界道路：租借當局爲擴大租界，收買租界鄰近之土地，其藉口爲租界住民之健康、娛樂及運動著想而設立公園、運動場等。租界擴充，在中英或中美條約上並未載明。起初租界擴充經取得中國政府之許可，當後來不再得中國政府同意時，租界警力之伸張，均用狡竊與不正之法。其一由工部局在界外私自購得土地，以爲通路。次則靜靜築成一路，包入好許地面。再在該地上面

加築各路，互相連絡，並與租界原有馬路相接。然後派出警察，逡巡此等新路，並樹以工部局界石爲誌。自是毫無驚擾，此等道路與地面，即由租界警察管治；且工部局之水、電、電話等，亦供給該處之居民。

上海公共租界越界築路，有名者（在以上海爲背景之文藝小說、間諜小說中皆常見）例如：勞勃生路、極司非而路、愚園路、靜安寺路、凱旋路、虹橋路、北四川路。最長者爲虹橋路，以海格路爲起點，飛機場爲終點，長三萬五千尺。

### 三 公共租界概況

依一九三〇年之統計，上海公共租界各國僑民合計爲三萬六千人，較多者爲日人一萬八千，英人六千，俄人三千，印人一千八，美人一千六，葡人一千三，德人八百。界內華人則有九十七萬人。

公共租界包括英美兩租界而言。英租界爲上海最繁盛的商業區域，其中尤以南京路（俗稱大馬路）爲最繁華，先施、永安、新新、大新等四大百貨公司均設於此。南京路位居上海最中心的區域，西爲靜安寺路廣闊而修潔，華人富戶及西人居於此，爲全上海最富貴的住宅區。

黃浦灘路（俗稱外灘）是上海的風景線之一，廿四層的百老匯大樓是全中國最高的建築物，他如有名的江海關、匯豐銀行，均在此一帶。南京路南爲九江路（俗稱二馬路）漢口路（三馬路）福州路（四馬路），旅館酒樓菜館多在此地。

英租界西部一部份爲大工廠，餘皆住宅區。大工廠如絲廠、油廠、紗廠、麵粉廠、香煙廠等，住宅區如極司非而路、戈登路、福煦路等。

美租界與英租界以蘇州河相隔，建有六座大橋，以黃浦路橋（俗稱外白渡橋）最有名。東區楊樹浦路一帶多大工廠。美租界地幅不如英法兩租界的廣闊，一切繁盛均集中於北四川路，戲院舞場甚多。日本入多在吳淞路。又北四川路、山西路、北河南路、乍浦路等一帶統稱虹口，北與關北相接。

#### 四 法租界制度及概況

法國租界工董局的組織制度，與公共租界工董局相似。至於法租界訴訟案件，亦採會審制度，其刑事案件由捕房起訴，民事案件由委員自行核稟，分別准駁批示傳訊，統由法領會審，與公共租界微有不同。（按民國三年七月，以劃清推廣租界事，經滬海道尹與法領訂有條款，聲明在新擴區域特立一廳，爲執行審判事項之用，凡華人訴訟由華官單獨審理，其建築一仿地方審判廳制度，而爲獨立機關。）民國廿年，亦由我國政府收回改組，定名爲江蘇上海第二特區法院，又設江蘇第三高等分院。

一九三〇年上海法租界外僑人數共計一萬二千人，較多者爲俄人三千八百，英人二千，美人一千五，法人一千二反居第四位，再次爲安南人九百（多任巡捕，即警員）。法租界華人計四十萬人。

法租界霞飛路、金神父路、辣斐德路一帶爲住宅區。呂班路、福開森路、徐家匯路，爲公董局擅自越界興築者，未得我國政府同意。其東西貫通的大街爲公館馬路（俗稱法大馬路），爲法租界最繁榮之地。臨江爲黃浦灘路之一段，爲輪船停泊之處。徐家匯有天文台一座，規模頗大。

#### 五 上海租界雜述

校址在上海租界之大專學校，著名者如國立交通大學（徐家匯），原名南洋公學，創立於一八九六年（光緒廿二年）。私立震旦大學（呂班路），爲法人教會所辦。私立滬江大學（楊樹浦路），爲美基督教會所辦。私立聖約翰大學（梵王渡），爲美國聖公會所辦，成立於一八七九年（光緒五年），爲上海最早的大學。私立東吳大學法學院（英租界），原校址在蘇州。

報紙方面，最著名之申報在漢口路，原爲美人創辦。大美晚報在愛多亞路，亦爲美國籍。西文的有密勒氏評論報（China Weekly Review），在英、美、日都有很大的銷路。字林西報（North China Daily News）爲老資格西報，館址在黃浦灘路。

上海亦爲中國出版印刷業中心，重要書局之總店亦多在公共租界，如：商務印書館（河南路），中華書局（河南路），開明書店（福州路），世界書局（福州路），正中書局（福州路），良友圖書公司（四川路）。

上海西人園林，以英租界靜安寺路的愛儂園

爲最壯麗，俗稱哈同花園，樓台亭榭，備極華麗。凡爾登花園在法租界霞飛路。外灘公園在外白渡橋，面臨黃浦，「黃浦秋濤」爲滬城八景之一。法國公園在辣斐德路。虹口公園在英租界北四川路底，佔地三百畝，帶日本風味，唯上海公園，以英租界愚園路底之兆豐公園爲冠，又名梵王渡公園或極司非而公園，佈置幽雅清靜，風景至佳。

租界各馬路在公共租界者，大多以中國行省及內地著名城市命名。在法租界者大多以該國著名人物命名（以該國駐滬領事爲多）。

#### 六 列強在上海（租界）的經濟勢力

道光廿二年南京條約第二條：中國政府允准英國人民，居留廣州、福州、廈門、寧波、上海五口貿易通商，且准英國政府派設領事等官，辦理通商事務。可見當時（十九世紀末）列強之首標。法國在中國方面之商業利益遠不如英，故其活動側重於擴展天主教勢力。至於美國，對中國野心向來極小，日本則是後來居上，與英國競爭激烈。

中外交通之始，吾國商民不諳外事，世界商情味無所知，故洋貨之進口，土貨之出口，悉爲外人所壟斷。商業中心之物品，既在外人掌握中，其附屬業務，如輪船堆棧、保險業等，無不有大權旁落之嘆。中外電報，爲報告商情之利器，遂亦落於外人之手。

依照國際慣例，凡外國人在他國開設銀行，必須先得該國政府之許可，至發行鈔票規定外匯價格尤為中央銀行之特權，非外國銀行所能染指。唯吾國各重要金融市場，俱集中於租界區域內，有治外法權之存在，非吾國政府法令之所及。有租界之庇護，而一般搗亂金融市場之動作得以發生。在滬領事，既非一國，事權不一，弊端隨生。

在中國設立之外國銀行多集中於上海公共租界，其經濟勢力有四大特點：

(一) 擅發紙幣 至一九三二年底止，外商銀行發行紙幣最多者首為法商東方匯理銀行，次為英商滙豐銀行，其他如花旗銀行(美)、麥加利銀行(英)、臺灣銀行(日)等共十一家均曾擅自發行紙幣，流通於華中一帶。

(二) 操縱外匯行市 國際匯兌每日行市，均由滙豐銀行掛牌決定，國內銀行悉仰其鼻息。

(三) 收有大宗稅款 因賠款及外債關係，中國關稅鹽稅之收入，均存於滙豐銀行。(後文另述)

(四) 吸收華人巨額存款 吾國晚清遺老、官僚、軍閥、富翁私蓄之存入外國銀行者，為數極鉅。蓋當時國內兵戈四起，內地無投資之機會；而國民心理，又以華商銀行，似未能如外商銀行之信用昭著。且軍閥富豪之私蓄，不乏非義之財，存入華商銀行，恐他日有抄沒之危。外商銀行，不受中國當局之節制。於是我國之資金，遂盡入外商銀行之手，而為外商資金之接濟。以前

日人曾謂中國富翁在滙豐銀行定期存款在二千萬元以上者有五人，在一千萬元以上者有一五〇人。(當時中洋四元等值一美元)

民國二十年左右，在上海之外國銀行共計有三十家之多，日商八家，英美各六家，其他為法、義、荷、德、比、俄等國。國籍雖多，但以英國銀行的勢力最大。

經濟侵略以銀行為中心，英國在上海租界的重要銀行有二：

麥加利銀行，一名渣打銀行(The Chartered Bank of India, Australia, and China)，總行在倫敦，上海分行成立於咸豐七年(一八五七年)，為中國外國銀行之鼻祖。(當時中國金融機構為錢莊，尚無新式銀行。)

滙豐銀行——英國對華投資機關以滙豐銀行(Hongkong and Shanghai Banking Corporation)為主腦。總行在一八六四年設於香港，另在上海、天津、漢口、北京、廈門、新加坡、馬尼拉、倫敦、巴黎、紐約、橫濱、柏林等處均有分行，其中以上海分行的地位最重要，成立於一八六五年。滙豐設立之目的，在流通英商遠東金融，振興英國東方貿易，經營普通商業銀行職務，協助英國保險及汽船公司，經理國外匯兌及投資于中國各種工商業，如鐵道礦山等。中國海關及鹽稅收入多存于該行(上海江海關與滙豐銀行相鄰併立於黃浦灘路)，中國賠款由該行輸送。該行並發行兌換券流通于中國內地。該行因此得操縱中國之財源。

滙豐銀行為從前英帝國主義在華一切經濟侵

略機關的領袖。在華外國銀行的勢力以英國為第一，而滙豐是英國銀行的領袖，同時亦為一切在華外國銀行的領袖。就一九三〇年的情形來說，滙豐一家的資本總數差不多與廿六家主要華商銀行的資本總數相等，其存款與資產總額也比中國最大的華商銀行中國銀行多一倍的光景。滙豐銀行的股票，市價常為面額的十倍以上。所以滙豐銀行執中國金融界的牛耳，華商銀行多存款于該行，彷彿成為中國的中央銀行。

美國花旗銀行(National City Bank of New York)在上海成立於一九〇二年，日本橫濱正金銀行(一八九二年)，此二家為列強中除英國外較有勢力者，且有後來居上之勢。

上海金融市場原為外人所壟斷，但自民國廿四年冬法幣政策施行後，全國紙幣的發行開始集中於中央、中國、交通、農民四行(行址亦在租界內)。又過去每次遇有恐慌，華商銀行常不免仰外商銀行的鼻息以求援助，但民國廿三、四年的金融風潮(白銀外溢)，滙豐銀行的擠兌和提存的危機，還是藉中國銀行的接濟才安然渡過。可見此時上海的銀行業，已成中西抗衡之勢，外國銀行的地位逐漸減退。

對於海關的控制，也是列強(尤其是英國)在上海租界的一大經濟勢力。上海江海關在一九三〇年稅收為八六、六四三、四八四兩平兩，佔全國關稅總收入百分之四十八，由此可見上海海關地位的重要。

國父論海關云：「我們從前並不知道有海關，總是閉關自守。後來英國到中國來叩關，要和

中國通商，中國便閉關拒絕。英國用帝國主義的經濟力量聯合起來，把中國的關打開，破了中國的門戶。當時英國軍隊已經佔了廣州，後來見廣州站不住，就不要廣州，去要香港，並且又要賠款；中國在那個時候，沒有許多現錢來做賠款，就把海關押到英國，讓他們去收稅。當時滿清政府計算，以為很長久的時間，才可以還清，不料英國人得了海關，自己收稅，不到數年，便把要求的賠款還清了。清朝皇帝才知道清朝的官吏更腐敗，從前經理徵收關稅，有中飽的大毛病，所以就將全國海關，都交給英國人管理。

同治二年，英人赫德為總稅務司，而總稅務司署亦由上海移至北京，又一八九八年郵政局由海關劃出成立獨立機構後，由法人管理。海關之職權甚為廣泛，除徵收關稅為主外，其他包括查船驗貨、水上巡邏、及港務技術性工作。此外尚有所謂海關秘密行政者，即各關對於總稅務司之半官式報告，內容有不屬於關務者，包括當地政治情形、財政狀況。洋員得之如獲至寶，從不輕以私諸華人。

自民國十八年二月關稅自主後，關稅一項，已大部移存中央銀行。此為革命軍北伐，全國統一，外交地位提高之功。

上海租界當局對於界內工廠，素抱放任主義，同時又盡力阻礙我國之干涉。南京國民政府於民國廿二年開始實行工廠檢查，上海租界當局即多方阻撓。據中國銀行二十年度報告：上海大小工廠約二千家，工人總計約廿五萬。華商一千九百餘家，日商五十六家，英商十六家，法商七家

，其他德、比、西、美等共十九家。所投資本最多，為一億四千五百五十餘萬元，華商為一億三千三百餘萬元，英商為六千八百餘萬元。外人投資以設立紗廠、絲廠、煙廠為最多。

其他如長江航運、遠洋航運、電車、公共汽車市內交通，以及水電等公用事業，列強均佔極大勢力。例如往年上海工部局出售電廠，價值七千萬兩，約合國幣一億餘元，華人無力承受，致為美商買去，足見外人投資之鉅。

幫助外人侵略者，即中國之買辦。當外人初與中國通商，不諳中國語言習慣，對中國生產者消費者均不能直接往來，皆委託洋行。洋行則委託熟識商情之中國人，代辦出口原料，並代銷其進口之機器製品，從中賺取經手費。此等人事生產，僅居間媒介，故稱買辦。彼輩為虎作倀，養尊處優，終日花天酒地，為交際常規。

但至一九三〇年代，洋行（即進出口貿易行）已大半不用買辦（知識低），而改聘專家（留學生）經營。守舊洋行尚舊守舊制，僅使買辦之責任縮小而已。尚須買辦助理之事務為：(1)洋行寫字員之管理(2)中國人簽字印章之辨認(外人對於此道，極不易學得)(3)中國人信用票據之辨認。

## 七 抗戰時期的上海租界

一二八淞滬抗戰以後，國軍雖受停戰協定之限制，不許駐軍設防，而日本則在虹口靶子場，以其海軍陸戰隊本部為上海作戰之基地核心。更

在租界內外，日僑商民區內，凡機關學校商店住宅，均依需要構築各式掩體工事。民國廿六年七月七事變發生後，敵有強襲上海之企圖，七月中旬經常舉行部隊夜間演習於滬西、越界築路區。

八月十三日至十一月十二日，為中日淞滬三月之戰，戰場在上海市郊，未波及租界地區。從國軍西撤，至太平洋大戰爆發日寇佔領租界的四年間，上海雖然成為孤島，但它與天津、廣州、漢口、青島各地不同。中國人民仍可在孤島上喘息；中國的國家銀行仍在孤島上進行其業務，中國的法幣仍可在孤島上通行無阻。

自抗戰發動以來，中國政府無法直接統制上海租界的法幣，於是上海租界成為東方惟一的自由貨幣市場，而法幣成為惟一具有黑市價格的貨幣。日本期望上海成為亞洲的自由貿易市場，使日本得以法幣自英美各國輸入相當的物資，並套取外匯。此為日本一面威嚇上海公共租界，一面又不輕於佔領之故。

另一方面亦因為上海是一個列強投資的焦點，所以，它亦是列強矛盾的焦點。在此英國與日本比肩競爭。以外人在滬總投資而論，英國的資本大約佔三分之一，公共租界就是英資的大本營。在中國佔第一位的上海電力公司，就是英國的資本。以紡織業來說，日寇在滬的廠數是壓倒英國的。自上海成為孤島之後，日寇在公共租界的權力雖然日益擴大，但英國在滬的基礎仍未動搖。

戰火中，除了少數有錢的富人可以逃到安全區域躲避外，絕大多數的貧民是很少有出路的（

壯年的男子們較易逃跑)。在上海方面因為經濟力量比較富裕和國際慈善團體的幫助，還可以組織若干難民收容所來收容難民。當時英法兩租界共有收容所一四二所，計收容難民：成人七一、二四二人，兒童三四、八〇四人。(全滬難民總計：成人二〇六、四八七人，兒童一〇一、三四二人)

上海的富有階層婦女，所謂太太小姐們(內地比較有錢的人家逃難來到上海，太太小姐們把這裡當做「世外桃源」)向來是以奢侈放縱著名的。自上海失陷後，她們的奢侈生活似乎更加厲害了。例如新開許多跳舞廳就是證明。而女工、下層婦女失業後為生活所迫，有淪為「馬路天使」者。

上海自國軍西撤後，一般商業銀行仍廣集租界。而且在太平洋戰爭開始後，上海商業銀行之增設，一時如雨後春筍。此因華中淪陷區稍有資財者，相率遷滬在租界作寓公。而華北亦因商業受敵控制，游資紛紛南下，以致上海的游資壅塞達到有史以來的最高點！

上海久成孤島，集中於此孤島的巨量游資，無工商業可以投下，乃惟有投下於地產、屯積等投機事業(所謂發國難財)，此巨量游資徒供日僞的搜括與套漚。

自國軍撤退以後，上海工業一時陷入停頓。一九三八年起，各地殘存的工廠紛紛遷入租界，於是上海工業又有畸形的發展。

民國三十年十二月八日，日本偷襲珍珠港，太平洋戰爭爆發，同時日本也侵佔上海租界。日

寇侵入租界的第一個結果，是華資工廠的倒閉(約有一半以上)。第二個結果，是英美在遠東經濟據點的覆沒。英美在滬的僑民，全部成為日寇集中營的俘虜(他們要等中國勝利了，才能恢復自由)。英美的銀行產業亦在敵人管理之下進行清理，其他產業如英商的怡和洋行、太古洋行，美商的汽車公司、影片公司等百餘家，均在敵寇監督之下營業，其實等於霸佔。英國在滬的投資佔它在華投資總量一半以上，美國在滬投資佔它在華投資總量的百分之六十以上，上海公共租界內的英美財產都被日寇搶去了。

當上海向成爲孤島的時候，敵寇雖用盡一切方法進行封鎖，但租界的存在，仍給它以若干的困難。太平洋戰爭爆發後敵寇佔領租界，封鎖物資比以前更爲有力，除軍火汽油外，甚至棉紗、紙張等物，欲運出上海，須有特別許可證。

淪陷時期的上海，除了我方「特工」以外，有日本軍部和憲兵隊的「特務」，有汪政權的「特工」人員，還有共產黨設在上海的機關和人馬。當時只要提起「七十六號」來，沒有人不談虎色變的。「七十六號」的原名是「大日本上海特別市肅清委員會」。地址就在公共租界極司非爾路，一座壯麗闊偉的花園洋房。抗戰以前，「七十六號」是國民黨上海市的一個支黨部，淪陷後却變成敵人的「特務」機關的大本營。因爲人們對它都懷有一種恐懼和仇恨心理，不願稱它爲「肅清委員會」，而以門牌號碼來代替。

當時上海租界地區暗殺漢奸的事件常有發生，例如民國廿八年二月維新政府外交部長陳籛在

愚園路被暗殺，民國廿九年十月前上海市長傅宗耀被刺，爲比較重大者。

抗戰初期上海租界駐有外國軍隊，名爲保護當地外僑之生命財產。民國廿七年計有日本海軍陸戰隊、美國海軍陸戰隊(一千名)、法國陸軍(二千名)、英國陸軍(一千五百名)、義大利海軍陸戰隊(二百名)五國軍隊，日本軍隊警備區域爲北河南路以東、蘇州河北之公共租界及北部越界道路地區。歐洲大戰開始後，平津及上海英國駐軍於民國廿九年八月十八日開始撤退，美國軍隊於卅年底(珍珠港事變之前不久)亦自上海租界撤退。

## 八 上海租界對於中國的影響

清末民初列強侵略中國，以不平等條約而有種種特權，以各地租界爲其發展勢力的根據地。這其中尤以上海租界因其地理位置，對於中國的影響最大。天津、上海、香港三大都市，正好代表了列強侵略中國華北、華中、華南的三大門戶。當時英國爲列強之首，長江流域爲其勢力範圍，上海市的精華也就在英租界。以下就政治、經濟、社會各方面來說明上海租界對中國的重大影響。

津滬的租界，實爲清末民初列強干涉中國內政的策源地，保僑護商又爲其干涉內政的口實。帝國主義者在各地秘密的活動，實爲民國成立後軍閥混戰最大的原因。在北京政府時代，北平的使館界與天津租界，是軍閥政客策動政變的大本

營，而上海租界則收容失意的軍閥官僚，使其俯首充作外人的傀儡，隨時供帝國主義者利用。

最可痛心的就是租界本為中國領土，而中國的國法不得施行，中國的軍隊不得通過。反之租界警察與外國軍隊威脅中國軍隊，槍殺中國人民的事件，却屢有發生。例如民國廿一年上海一二八事變，我軍吃虧最大者，為日軍利用租界作掩護，有機可攻時，即由租界衝出，失敗則退入租界，我軍不能進攻。又如十四年上海公共租界五卅慘案，遊行學生被捕槍殺七名，傷廿三名，捕四十餘名。

列強對於中國收回法權的運動，常以中國司法制度與監獄制度不良為口實而加以反對。然而租界巡捕房對於華人輕視虐待，華人被捕之後，即使經過公開的審判，受審之後亦不易獲得公平的判決。其富者可以重金交保，逍遙法外；其貧者則在刑訊與虐待之下，沉冤莫白。

更有少數國家領事，對於居住在中國的中國人，許其入籍，並許可在中國的中國商家及地產，向領事館登記保護。因之將中國人的身體、財產、商業，脫離中國管轄。

另一方面來說，上海曾經是我國革命份子文化運動的中心。中國的知識份子和革命領袖，躲在上海租界，可以享受言論自由和出版自由。例如公元一九〇八年，陳英士自東京回國，建立革命機關於法租界。民元前後，革命黨設於法租界的重要人物住宅，有國父的莫利哀路和環龍路寓所。今總統蔣公的貝勒路滬寓等。

上海公共租界自成立以來，每遇戰爭，常嚴

守所謂中立地位，但至一二八事變即被日軍破壞，界內華人被日人所拘捕虐殺，或生死不明者甚多，而租界當局未能制止。

在經濟影響方面，國父說：「經濟力的壓迫，比較政治力的壓迫還要厲害。政治力的壓迫是看得見的，但是受經濟力的壓迫，普通都不易生感覺。」自五口通商以後，大批西方商品（所謂洋貨）隨着潮湧而至，以上海租界為主要集散地，轉銷於內地各省份。中國對於這種滲透會產生的後果茫無所知。

首先是中國民族工業的被壓迫，海關稅則由列強協定，致使外貨進口稅率極低，而中國的生產事業不能受關稅保護。外人在上海租界設立工廠，以其雄厚資本，技術經驗，並利用我國低廉之勞力，故國人工廠無法競爭而有倒閉之危。另一方面，租界外國銀行吸引華人鉅量存款，控制上海（也就是中國）的金融市場，更是中國經濟上的致命傷。

總之，「上海租界之繁榮實為吾國國民經濟枯萎之反影」。試考上海租界之歷史，即知每次內亂，適所以增加租界之繁榮。蓋內地不能安居，富有者均逃入租界或投資經營，或擁資享樂，內地日枯，而租界日榮，適成對照。

外國人的工商業有功於上海的繁榮，外國資本是上海經濟結構的基礎，外國商人和資本家因而成為上海的貴族階級，住在上海的人都得向這些洋人低頭。這些洋人有他們自己的生活圈子，他們住在富麗幽邃的花園洋房裡，有恭順的中國僕人侍候着，生活得有如王公貴族。他們自大、

無知、頑固，而且充滿種族歧見。地位僅僅次於這些洋人的是中國買辦，他們像洋主子一樣無知，也像洋主子一樣富足。中國商人非常尊敬外國銀行裡和洋行裡的買辦。上海的第三等人物是商人，第四等人是工廠工人。第五等人，也就是最低賤的一等人，是拉人力車的苦力。

這五等人合在一起，就構成了一般所說的「租界心理」，一種崇拜權勢，講究表面的心理。權勢包括財力、武力、治外法權等等，表面功夫則表現於繪畫、歌唱，以及生活各方面的膚淺庸俗。我們通稱這種「租界心理」為「海派」；與「海派」相對的作風則叫「京派」，也就是北京派。「京派」崇尚意義深刻的藝術，力求完美。中國失敗於鴉片戰爭之後，海關對於鴉片的進口無法制止，而租界更為其運輸與儲積的掩護。即令國家法令嚴禁吸食，而租界為國法所不及，吸食仍可以公開，尤其當時日本更以毒化政策為侵略中國手段之一種。

租界亦為娼賭盜匪的淵藪。農村的貧民流向都市，兒女出賣於魔窟，奸淫誘拐習以為常。賭博為害不止於豪富，亦普及於貧民，由彩票以至於市場上各種投機行為，無不是賭博的風習。租界為游資所匯聚，而無充分正常的產業以運用游資。於是人無論貧富，皆相率活動於賭博，浪費於妓館，麻醉於毒物。破產傾家之後，流為盜匪，仍復在租界橫行。

這些腐敗的社會現象，尤以上海租界為集其大成。上海租界內又流行一種簡單不講文法的英語，俗稱洋涇浜話，笑話百出。風俗自開埠以來



，一變向日樸實淳厚之風，而為驕奢淫逸之俗。上中等階級人士，對於起居飲食裝飾應酬，受物質文明影響，均惟奢靡是尚，甚至模擬歐俗，以相誇耀。近年來（指抗日戰前）內地受戰事影響，一般富戶小康，均遷居租界，於是竊盜垂涎，綁架疊出。加以都市繁華，易為物慾所誘，意志薄弱之婦女，往往冶客誨淫，高談解放；青年男子則沉迷嫖賭，自甘墮落，報紙所載，非奸即盜。他如離婚自殺的習見，貪污賄賂的盛行，游民地痞的橫行，結果，在精神方面，引起機械變詐的心理。所以一般有識之士，莫不為上海風俗危

。北平是中國固有文化的代表，上海則是中國現代化的策源地，無論是有形的物質建設如水電交通，或者是精神上的新觀念新風氣（不論好壞），上海都是全中國的領導者。而上海的精華在於租界，所以上海租界對於中國影響之大，可以想見，其中尤以經濟、社會方面的影響最為深刻。

## 九 上海租界的收回

從北伐至九一八事變，由於國民政府之努力而收回之租界計有漢口英租界、九江英租界、鎮江英租界、廈門英租界、天津比租界。列強在中國有租界的地方，統共不下廿三處，但是上海以外廿二個地方的租界，合起來還不及上海租界的重要（列強在上海有數十億美元的投資）。英國人有分的租界統共有十五處，但是上海以外十四

個租界上的英國利益，併起來還比不上他在上海租界的利益。所以英國在別處的租界還可忍痛割愛，而上海租界却不肯輕易放棄。

民國十六年北伐勝利，民氣激昂，又加以共黨份子的煽動，希圖引起中外衝突事件，故漢口英租界的收回，引起軒然大波。當時列強（以英國為主）即陸續派兵二萬餘人來滬，不惜一戰，有力保上海租界之意。在上海之北伐軍力避與外兵衝突，革命軍前敵總指揮白崇禧表示：收回租界取消不平等條約將避免武力而使用外交手續。越界道路實為租界的擴大，為外人無理的行動。故民國十六年上海特別市成立後，中國警察與租界警察在越界道路地區互有爭執，中國欲強制接收該地所有權，雙方交涉至廿一年，租界方面才表示讓步。

抗戰期中，日以「對華放棄治外法權和交還租界」為條件，命令汪逆偽組織對英美宣戰，並宣佈於民國卅二年八月一日正式交還上海公共租界於汪政權，其實是欺騙中國人民的手法，汪政府只是日方的傀儡而已。另外日本對法國施以壓力，結果維琪政府不顧我國嚴正抗議，於民國卅二年七月與南京偽組織訂立協定，使上海法租界移交偽組織接管。我政府乃於八月宣佈與維琪政府絕交，而承認法國在北非之戴高樂政府。

民國卅二年一月十一日，中美及中英平等互惠新約簽字，百年來的不平等條約因而廢除，美英兩國的領事裁判權，在中國的租界及其他特權都一律取消，歸還中國。但至民國卅四年抗戰勝利後，上海租界才正式收回。卅五年二月法新

約簽字，上海公共租界法國行政權部份才歸還中國政府。

### 主要參考資料

1. 上海公共租界制度 國立中央研究院社會科學研究所專刊第八號 民國廿二年
2. 統計表中之上海 中央研究院社會科學研究所集刊第四號 民國廿一年
3. 中國地理新誌 中華書局 民國廿四年
4. 上海風土雜記 上海信託股份有限公司 民國廿一年
5. 中國之命運 蔣中正 民國卅二年
6. 中國不平等條約之廢除 王世杰胡慶育 民國五六年
7. 中國國際貿易史 商務 民國五十年臺一版
8. 中國經濟改造 馬寅初 民國廿四年
9. 西潮 蔣夢麟 民國四八年
10. 戰時中國經濟輪廓 鏡昇 民國卅三年
11. 支那に於ける外國行政地域の慣行調査報告書 東亞研究所 昭和十七年
12. 上海通志館期刊
13. 東方雜誌
14. 現代評論
15. 傳記文學